

# UCHWAŁA NR <sup>24</sup>...../2024

RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „JUTRZENKA” W KOSZALINIE  
Z DNIA 17.12.2024 r.

w sprawie : zatwierdzenia Aneksu z dnia 17.12.2024 r. do Regulaminu rozliczeń finansowych z użytkownikami lokali mieszkalnych i użytkowych z dnia 20.12.2010 r.

Na podstawie § 115 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Jutrzenka” w Koszalinie Rada Nadzorcza postanawia :

§ 1

Zatwierdzić Aneks z dnia 17.12.2024 r. do Regulaminu rozliczeń finansowych z użytkownikami lokali mieszkalnych i użytkowych z dnia 20.12.2010 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem 01.01.2025 r.

Za Uchwałą głosowało

<sup>9</sup>..... członków R.N.

Przeciw Uchwale głosowało

..... członków R.N.

Wstrzymało się od głosowania

..... członków R.N.

.....  
SEKRETARZ R.N.

.....  
PRZEWODNICZĄCY R.N.

## ANEKS Z DNIA 17.12.2024 R.

### DO REGULAMINU ROZLICZEŃ FINANSOWYCH Z UŻYTKOWNIKAMI LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH UCHWALONEGO DNIA 20.12.2010 R.

#### §1

**W myśl niniejszego Aneksu :**

#### **1. W rozdziale IV. ROZLICZENIA KOSZTÓW CENTRALNEGO OGRZEWANIA I DOSTAWY CIEPŁEJ WODY punkt 15 przyjmuje brzmienie :**

- „15. Koszty dostawy energii cieplnej na potrzeby podgrzania wody, podlegające rozliczeniu z użytkownikami lokali obejmują :
- a) koszty stałe (zależne od mocy zamówionej), w tym :
    - za zamówioną moc cieplną,
    - za usługi przesyłowe.
  - b) koszty zmienne (zależne od zużycia energii cieplnej), w tym :
    - za energię cieplną,
    - za usługi przesyłowe.

Koszty stałe dostawy ciepła na potrzeby podgrzania wody rozlicza się proporcjonalnie do powierzchni użytkowej lokali wyposażonych w instalację ciepłej wody użytkowej.

Koszty zmienne dostawy ciepła na potrzeby podgrzania wody rozlicza się w oparciu o wskazania indywidualnych wodomierzy ciepłej wody.

Koszt podgrzania 1m<sup>3</sup> wody, wynika z podzielenia kosztów opłaty zmiennej w węźle cieplnym przez ilość zużytej wody, według wskazań wodomierzy.

Koszt podgrzania 1m<sup>3</sup> wody nie obejmuje kosztów zakupu wody zimnej.”

#### § 2

1. Pozostała treść Regulaminu pozostaje bez zmian.
2. Aneks wchodzi w życie z dniem 01.01.2025 r.

Aneks zatwierdzono na posiedzeniu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Jutrzenka” w Koszalinie w dniu 17.12.2024 r.